

Regione Piemonte

Settore Contratti - Persone giuridiche - Espropri - Usi civici

Servizio di pulizia degli uffici ubicati negli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e relative province, suddiviso in due lotti.

BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi: Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino – Tel. 011.432.4755/2279 - e-mail: AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it, sito internet <https://bandi.regione.piemonte.it/>

I.3) Comunicazione: (i) "Bando di gara integrale", (ii) "Disciplinare di gara", (iii) "Progetto di servizio", (iv) Schema di contratto sono consultabili ed estraibili sul sito internet <https://bandi.regione.piemonte.it/>

Indirizzo al quale inviare le offerte: indirizzo di cui al punto I.1).

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Regione Piemonte utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel, ai sensi della L.R. 33/07, al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it

Per le informazioni di carattere procedurale pregasi consultare il Documento Complementare "Disciplinare di gara".

I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) Denominazione: servizio di pulizia degli uffici ubicati negli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e relative province, suddiviso in due lotti.

II.1.2) CPV: 90919200

II.1.3) Tipo di appalto: Servizio

II.1.4) Breve descrizione: servizio di pulizia degli uffici ubicati negli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e relative province, suddiviso in due lotti -

Lotto 1: CIG 8390867A7D: servizio di pulizia degli uffici ubicati negli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Cuneo e relative province – **Lotto 2: CIG 8390880539:** servizio di pulizia degli uffici ubicati negli immobili regionali siti in Novara, Verbania, Vercelli e relative province.

II.1.5) Valore totale stimato: € 2.145.872,20 oltre I.V.A e oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a: **€ 5.040,00.**

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice Nuts: ITC1 - Luogo principale prestazione di servizi: Regione Piemonte.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs 50/2016 sulla base dei criteri di seguito elencati: 1) OFFERTA TECNICA: max **70** punti 2) OFFERTA ECONOMICA: max **30** punti.

II.2.7) Durata del contratto: anni 3 (tre) decorrenti dalla data della stipula del contratto.

II.2.13) Informazioni relative ai Fondi Unione Europea: l'appalto è connesso a progetto/programma finanziato da fondi europei: No

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale: iscrizione Registro CCIAA per attività coerenti con quelle della gara;

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: Vedi punto 7.2 del Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo procedura: procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs 50/2016.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: **28.9.2020 ore 23.00, pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel “Disciplinare di gara”.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura offerte: /

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) Informazioni complementari:

a) Registrazione al Sistema AVCPASS ed utilizzazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di idoneità.

b) Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'[articolo 85](#) D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l’individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

c) Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell’art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

d) L’aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dagli artt. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

e) Non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a zero. Anomalia dell’offerta valutata ai sensi dell’art. 97, commi 3 e seguenti, D.Lgs 50/2016.

Controversie ai sensi dell’art. 29 del C.S.A.

f) Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell’art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all’art. 3 comma 1 lett. b) del medesimo Decreto, (pubblicazione dell’estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale), saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall’aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione. Il presente bando integrale di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 4.8.2020 pubblicato sulla G.U.R.I., sul B.U.R.P. n. 33 del 18.8.2020, sul sito del Ministero Infrastrutture e sul sito istituzionale: <https://bandi.regione.piemonte.it/>, sulla piattaforma Sintel, sul sito di Aria www.ariaspa.it.

Responsabile del procedimento: Ing. Sandra BELTRAMO – Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Piemonte, Via Confienza 10 - 10121 Torino.

VI.4.3) Procedure di ricorso: 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 204 D.Lgs 50/2016).

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure dei ricorsi:

Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino – Tel. +39.011.4322994 - e-mail: direzionegiunta@cert.regione.piemonte.it

VI.5) Data spedizione del presente avviso alla G.U.U.E: 4.8.2020.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE
CONTRATTI
(DOTT. MARCO PILETTA)**